

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

»»» prosegue a pagina IV e V

Naviga in acque sicure, vendi la tua casa con noi!

Da inizio anno 175 famiglie si sono affidate a Eurostudio*



*Dati aggiornati al 30/09/2020.

TRENTO - Corso 3 Novembre, 45 **0461 390719**

SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764

Altre proposte a pag. 8-9

C021: V. PERINI:

RICECATO APPARTAMENTO DI BEN 102 MQ UTILI esposti al sole, in un residenziale e centralissimo contesto: atrio, cucina, ampio living, 3 matrimoniali, bagno fin., ripostiglio, due balconi. Cantina. Possibilità di ampio garage. Cl. En. E.
€ 329.000 + garage



AMPIO

www.soluzionecasa.tn.it

BACO IMMOBILIARE

349/7334124

CADINE

NUOVA REALIZZAZIONE A+

- 3 CAMERE DA LETTO
- GEOTERMIA + POMPA DI CALORE
- VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- GARAGE + CANTINA + POSTO AUTO PRIVATO - DEUMIDIFICATORE
- TRIPLOVETRO - PANNELLI FOTOVOLTAICI
- PERSONALIZZAZIONE INTERNI
- INIZIO LAVORI GIUGNO 2020



Le nostre migliori proposte a pag. 14

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Fogazzaro 27/29
0461.823004
info@cedaimmobiliare.it

Cestari Suardi

Le nostre migliori proposte a pag. 4/5/6

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

Le nostre migliori proposte a pag. 02

GRUPPO **DALLE NOGARE**
DAL 1960
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

le nostre proposte a pag. 22 e in III di copertina

0461 984100 348 2513941
richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

Agenzia Immobiliare **Levico Casa**



Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel **sito internet**
www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

Le nostre migliori proposte a pag. 20

LAMBIASE immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 15

ULTIMA UNITÀ





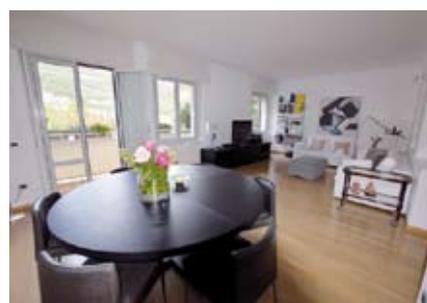
VAL DI NON: RIF. PR.38:

Proponiamo in vendita in esclusiva prestigiosa villetta indipendente in posizione panoramica, di recente costruzione con finiture di pregio e spazio verde privato. Maggiori informazioni in ufficio. Certificata Classe Energetica A

ALTA VAL DI NON -

CAVARENO RIF. CA0119:

Villa a schiera di testa completamente indipendente. Composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ampia terrazza attrezzabile, doppi servizi, 3 camere da letto, terrazzino, garage doppio con rampa d'accesso privata, cantina, lavanderia/bagno, giardino di proprietà. Ben esposta e panoramica. Rifiniture curate e mobili su misura. APE ND. info 0463 832155



TRENTO: SANTA MARIA MAGGIORE: RIF. TN361:

all'ultimo piano di una palazzina con ascensore, proponiamo appartamento di ampia metratura, con grandissimo soggiorno, cucina abitabile separata, 3 camere da letto, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio. Completo di balcone e grande cantina. APE ND

MONTE BONDONE

LOC. VANEZE:

in posizione molto tranquilla, circondata dal verde, appartamento ideale per trascorrere le vacanze estive ed invernali a pochi minuti di auto dalla città. Prezzo interessante. APE ND.



TERLAGO: CASA SINGOLA CON PARCO: RIF. TNL47:

in contesto riservato, situato all'interno di un giardino di 3000 mq, completamente recintato, proponiamo in locazione villa totalmente ristrutturata, disposta su 3 livelli così composta: Piano terra: 2 sale, cucina, 1 bagno, 1 disbrigo - Piano primo: 1 bagno, 4 stanze da letto (o 3+1) - Mansarda: 1 bagno, 2 stanze, 1 atrio - Seminterrato: caldaia, stube, zona lavanderia, locale cantina, atrio Parcheggio auto: 10 posti interni. APE ND.

TRENTO: COGNOLA: RIF. TN362:

in un recente contesto residenziale, proponiamo villetta a schiera in posizione panoramica, disposta su 3 livelli, con ingresso indipendente così composta: A piano seminterrato: ampio garage di 29mq, locale stube-cantina di 12 mq, cantina, bagno-lavanderia; piano terra: giardinetto esterno, ingresso, ampio soggiorno con uscita sul terrazzo, bagno, cucina abitabile; 1° piano: ampia stanza singola con balcone, stanza matrimoniale con cabina armadio e balcone, bagno finestrato; 2° piano: ampio ed alto sottotetto con stanza doppia. Posto auto condominiale assegnato di pertinenza. Disponibile da subito. APE ND.



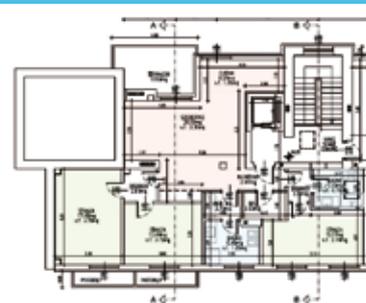
TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



TRENTO: CRISTO RE- RIF: TN359:

A poca distanza dal centro storico di Trento, in zona servitissima, proponiamo attico di nuova costruzione di 138mq, con terrazza a ovest e balconi. APE B. maggiori informazioni in ufficio

TRENTO CENTRO: ZONA VIA VITTORIO VENETO: RIF. TN339

proponiamo immobile singolo composto da due unità abitative, garage e terreno di proprietà. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND

TRENTO PIAZZA G. CANTORE RIF. TN341:

ultimi appartamenti in residenza di prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio con affaccio diretto sulla piazza composto da 13 appartamenti di varia metratura con cantina di pertinenza e realizzazione di due nuove unità al piano attico in classe clima B+. Metrature da 57 a 138 mq. Maggiori informazioni in ufficio tel. 0461830080

TRENTO: VIA SEGANTINI: RIF TN372:

Vendesi al secondo piano di una palazzina di sole 4 unità abitative, appartamento di 100 mq così composto: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, esposto a est/ovest, cantina. Riscaldamento condominiale con contacalorie e termovalvole. A.p.e in fase di rilascio.

PINZOLO: RIF. TN363:

A pochi passi dall'impianto di risalita, luminoso appartamento con balcone panoramico, soggiorno con cucinino, due camere da letto, bagno finestrato. Cantina e posto auto coperto di proprietà. APE G

TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



Trento, Via Linz 93

Immobiliare
Spinbau Srlwww.spinbau.it info@ited.it

P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Ristrutturiamo l'intero edificio: nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' iniziata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). Verrà rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

6 appartamenti in vendita.Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

**GARAGE E POSTI AUTO
PERTINENZIALI**

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI



NUOVA SEDE

BACO IMMOBILIARE



POVO

CANTIERI

CADINE



NUOVA REALIZZAZIONE composta da 6 unità situata a 50 mt. dalla piazza, proponiamo nuove soluzioni immobiliari con ampia zona giorno e nr. 3 camere da letto. (recupero fiscale acquisto garage). **Da € 475.000**



NUOVA REALIZZAZIONE composta da 6 unità situata nella nuova zona di espansione residenziale, proponiamo ultima soluzione con 3 camere da letto, travi a vista o possibilità di soffitta (recupero fiscale garage). **€ 360.000**

RONCAFORT

OCCASIONI

VEZZANO



PARI AL NUOVO composto da soggiorno, cucina con ampio balcone, disbrigo adibito a lavanderia, nr. 2 camere da letto e bagno con balcone. Garage doppio di mq. 50. **€ 250.000**



NUOVA REALIZZAZIONE composta da 6 unità abitative, proponiamo immobile con 2 camere da letto, ampio soggiorno con terrazzo, bagno finestrato. Scelta rifiniture interne. Possibilità di garage. **€ 210.000**

VIA GRAZIOLI: NUOVA REALIZZAZIONE COMPOSTA DA POCHE E PRESTIGIOSE UNITA' ABITATIVE CON: 1 - 2 - 3 CAMERE DA LETTO, AMPI TERRAZZI, CASA CLIMA A+.

CERNIDOR: NUOVA REALIZZAZIONE COMPOSTA DA 6 UNITA' ABITATIVE CON 2 - 3 CAMERE DA LETTO, AMPI TERRAZZI, CASA CLIMA A+.



Trento - Via Pasubio, 13 - **Info: 349-7334124** - bacoimmobiliare.com

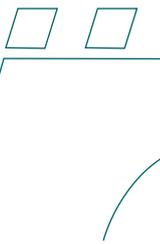




Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



CALDONAZZO

Porzione di casa immersa nel verde, libera su tre lati con ampio terreno. A piano terra ingresso, grande cucina con caminetto e soggiorno. A piano superiore 4 camere da letto ed un bagno finestrato. A piano interrato cantine e caldaia. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, luminoso appartamento con ingresso, spaziosa zona giorno, due stanze e bagno. Termoautonomo, basse spese condominiali, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



PER STUDENTI

A pochi passi dalle Facoltà, stanze singole e doppie completamente arredate. A.P.E in fase di rilascio



GARDOLO

Vicino ai principali servizi, ad ultimo piano, ampio e luminoso appartamento con ingresso, spaziosa zona giorno, camera matrimoniale, bagno, cantina e posti auto condominiali. Classe E 213,06 kwh/mq anno



LASTE

In zona tranquilla e soleggiata intera palazzina su tre piani, composta da dieci unità abitative di varie metrature con giardino o terrazzo. A piano interrato garage, posti auto e cantine. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

In zona tranquilla e soleggiata ampio bilocale con terrazzo, cantina e garage. Termoautonomo, parzialmente arredato. A.P.E in fase di rilascio



RONCEGNO

Porzione di casa terra cielo libera su tre lati. A piano terra appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze bagno, ripostiglio e balcone. A piano seminterrato cantine con avvolti, a piano sottotetto soffitta con possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Completano la proprietà un andito esterno e terreni. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Vicino a tutti i servizi, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera e balcone. Completo di garage e posto auto esterno. Arredato, termoautonomo, ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



CENTRO STORICO

Appartamento a piano terra con ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Arredato, termoautonomo, disponibilità immediata. Classe F 246,54 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

Ad ultimo piano luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, balconi e terrazzo. Termoautonomo completo di cantina e posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MATTEOTTI

Grazioso bilocale composto da ingresso, bagno, soggiorno con accesso a balcone, cucina, disbrigo e camera matrimoniale. Arredato, ideale anche come investimento. Classe E



RONCAFORT

A piano alto luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, due balconi e cantina. Arredato, disponibilità immediata. Classe E 208,22 kwh/mq anno



PERGINE VALSUGANA

A pochi passi dal Lago di Caldonazzo appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e giardino. Arredato, termoautonomo con cantina e posto auto coperto. Ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



LAGO SANTO

Per gli amanti della natura in riva al lago casa singola composta da due appartamenti, dipendence e ampio terreno. A.P.E in fase di rilascio.



VIA MANZI

In prestigioso palazzo ampio bilocale disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e camera. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 650.000
VIA CERVARA

4 Stanze
3 Bagni
207 mq

2 Terrazze
Garage
C.E. FV



€ 580.000
VIA CALISIO

VILLA
326 mq
6 stanze

450 mq giardino
C.E. D
Rif: v604

SUPER BONUS*



€ 180.000
VIA ZAMBRA

3 Stanze
190 mq
piano I°

da ristrutturare
C.E. C
Rif: v351



€ 398.000
CADINE

4 Stanze
3 Bagni
220 mq

Pertinenze
C.E. FV
Rif: v379



€ 158.000
TERRENO
EDIFICABILE



€ 420.000
CENTRO

2 Stanze
2 Bagni
95 mq

Ascensore
C.E. f.r.
Rif: v314



€ 340.000
LUNGO FERSINA

3 Stanze
125 mq
Cantina

Posto auto
C.E. D
Rif: v319



€ 650.000
MATTARELLO

2 appartamenti
Giardino
Rif: v315b

SUPER BONUS*



€ 750.000
PORT'AQUILA

VILLA
4 Bagni
456 mq

Giardino
C.E. FV
Rif: v652

SUPER BONUS*



€ 395.000
NOVALINE

3 Stanze
2 Bagni
167 mq

2 Garage
C.E. FV
Rif: v327



€ 350.000
VILLAZZANO

3 Stanze
2 Bagni
126 mq

Garage
C.E. FV
Rif: v304

* Previa verifiche tecniche.

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



€ 225.000 1 stanza Cantina
109 mq C.E. FV
VIA LORENZONI ultimo piano Rif: v240



€ 230.000 2 Stanze terrazzo
1 Bagno C.E. fv
VIA MATTEOTTI 82 mq Rif: v218



€ 93.000 2 Stanze Cantina
1 Bagno C.E. FV
PERGINE frazione 77 mq Rif: v225



CENTRO 4 Stanze Cantina
Info in ufficio 3 Bagni C.E. FV
214 mq Rif: v326



da € 120.000
MATTARELLO
NUOVO
Possibilità di scelta
delle finiture
Appartamenti
1 o 2 stanze
Cantina
Rif. v106 e v216



€ 149.000 1 stanza Posto auto
64 mq C.E. FV
LOC. VELA Ripostiglio Rif: v111



€ 145.000 2 Stanze posto auto
1 Bagno C.E. FV
RONCAFORT 64 mq Rif: v229



€ 75.000 1 Stanza Posto auto
1 Bagno C.E. FV
VALCANOVER 50 mq Rif: v123



€ 450.000 4 stanze Garage
240 mq C.E. FV
SOPRAMONTE Terrazze Rif: v329



COMMERCIALE LUXURY
€ 470.000 Negozio C.E. FV
308 mq Rif: cv04
CENTRO STOTRICO



COMMERCIALE
ALBERE 46 mq
vetrine su due lati C.E. A+
rif. cv09



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 348/8250248

345/3441448

VENDITE



VEZZANO NUOVA REALIZZAZIONE

Trattiamo in esclusiva appartamenti due e tre stanze da letto - piani terra con ampi giardini di proprietà, piani superiori con balconi e terrazzi - interrato con garage e cantina - villette indipendenti - Classe energetica A+ - Rif. 26/2 e 7/3



CENTRO STORICO

BILOCALE - Nel cuore del centro storico vendiamo miniappartamento a piano terra con piccola corte esterna e cantina - completamente arredato - ottimo per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1



VIA DEI CAPPUCCINI

DUE STANZE - A pochi minuti dal centro vendiamo grazioso bicamere parzialmente arredato - termoautonomo - ideale anche per investimento - € 210.000 - APE in fase di rilascio - Rif. 32/2



TRENTO SUD

DUE STANZE - In palazzina di recente costruzione vendiamo in esclusiva bicamere ottimamente rifinito con ampio balcone e terrazzo completo di garage - parzialmente arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 13/2



MURALTA

TRE STANZE - In zona tranquilla e soleggiata, immersa in un esclusivo parco condominiale dotato di piscina, vendiamo prestigioso tricamere ottimamente rifinito, con bellissima vista sulla città - l'appartamento ha un'ampia zona giorno-cucina esposta a sud, disimpegno della zona notte con tre camere che affacciano sul verde condominiale e doppi servizi (entrambi finestrati) - completano la proprietà garage doppio, due posti auto coperti e cantina/lavanderia - trattativa riservata - APE in fase di rilascio - Rif. 4/3



ZONA OSPEDALE (VIA GOCCIADORO)

DUE STANZE - A primo piano vendiamo appartamento parzialmente da risanare con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato e balcone completo di cantina - disponibilità di posti auto condominiali - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



ZONA VIA VENETO

DUE STANZE - A secondo piano vendiamo appartamento con cucinino, soggiorno, due camere, bagno finestrato e ripostiglio - parzialmente arredato - ideale per investimento - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 6/2



RONCAFORT

DUE STANZE - In palazzina di poche unità abitative vendiamo ampio e luminoso bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, veranda, grande pogggiolo, bagno finestrato e ripostiglio - completano l'unità cantina e posto auto esterno privato - spazi di parcheggio condominiale - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 22/2



LUNGOFERSINA

DUE STANZE - In una delle zone più belle ed esclusive della città, vicina a tutti i principali servizi, trattiamo in esclusiva ampio bicamere in contesto di prestigio - l'appartamento ha una metratura considerevole, è dotato di due belle terrazze con vista sul Fersina e due comodi pogggioli - completa la proprietà una comoda cantina - da vedere - APE in fase di rilascio - Rif. 20/2



ADIACENTE PIAZZA DUOMO

DUE STANZE - Servito da ascensore vendiamo in esclusiva grazioso bicamere/due stanze disposto su due livelli con terrazzo a vasca - Classe energetica F (256,60 kWh/mq) - Rif. 2/2

**VIA MAZZINI**

NUOVA RISTRUTTURAZIONE – Adiacente Piazza Duomo in prestigioso palazzo di totale ristrutturazione in una delle vie più belle del centro storico trattiamo in esclusiva BILOCALE e TRICAMERE - possibilità di personalizzazione – importanti detrazioni fiscali – informazioni dettagliate in ufficio

**PERGINE**

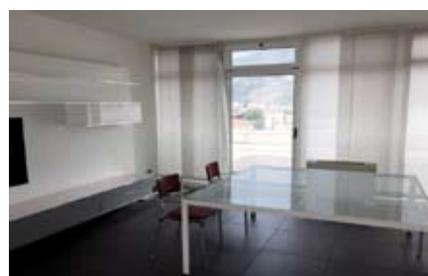
QUATTRO STANZE - Adiacente il centro e in zona comoda e vicina a tutti i principali servizi trattiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura a piano alto con ottima esposizione - l'appartamento ha 4 stanze da letto, doppi servizi e ampio garage a piano interrato - completa la proprietà un ampio parcheggio condominiale - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2/4

**COGNOLA**

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento ristrutturato con balcone, cantina e posto auto coperto - già affittato - ideale per investimento - Classe energetica D (128,83 kWh/mq - Rif. 22/1

COMMERCIALE**VIA GRAZIOLI**

UFFICIO - In prestigiosa palazzina affittiamo ufficio di 250 mq a primo piano - possibilità posti auto privati - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/UFF

**VIA MACCANI**

UFFICIO - A primo piano affittiamo elegante ufficio di 320 mq con posti auto privati - possibilità di ulteriori 90 mq - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 12A/UFF

**MATTARELLO**

UFFICI/MAGAZZINO - In ottima posizione vendiamo in esclusiva magazzino con annessi uffici completo di posti auto privati a piano interrato - possibilità di acquisto frazionato - APE in fase di rilascio - Rif. 3/MAG

**VIA GRAZIOLI**

NEGOZIO - In zona Ospedale San Camillo vendiamo in esclusiva negozio di ampia metratura (170 mq) completo di servizi e magazzino/deposito - vetrinato fronte strada - zona di forte passaggio - libero alla vendita - APE in fase di rilascio - Rif. 5/NEG

**ZONA TOP CENTER**

NEGOZIO - In zona commerciale di forte passaggio affittiamo negozio di 600 mq a primo piano fronte strada in complesso di recente costruzione - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 6A/NEG

**CENTRO STORICO**

NEGOZIO - In zona di forte passaggio pedonale affittiamo negozio vetrinato di 120 mq a piano strada - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/NEG

**PIAZZA FIERA**

UFFICIO - In zona centrale affittiamo ufficio di circa 40 mq a primo piano con ascensore - disponibilità immediata - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/UFF

**VIA TORRE VERDE**

NEGOZIO - In zona di forte passaggio pedonale e veicolare affittiamo negozio di 100 mq - ideale per centro estetico e/o ambulatorio - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 11A/NEG

**TRENTO SUD**

CAPANNONE - In zona artigianale comoda per gli accessi a qualsiasi mezzo affittiamo capannone di ca. 300/350 mq con annesso ufficio di 150 mq e magazzino/deposito di 120 mq - comodo piazzale di pertinenza di ca 600 mq - l'immobile si presenta in buono stato di manutenzione - termoautonomo - APE in fase di rilascio - disponibilità immediata - è ammessa solo l'attività artigianale - Rif. 1A/CM



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



€ 280.000

CIVEZZANO, PENEDALLO

Classe A, mansarda con terrazzina panoramica sull'ampia zona giorno 36 mq, 3 stanze, balcone, doppi servizi finestrati. Garage. Scelta finiture.



€ 225.000

PERGINE, MADRANO

Porzione di casa del centro storico bicamere, ristrutturata, con garage, giardinetto privato, balconi, libera tre lati.



€ 85.000

PERGINE, ISCHIA

Miniappartamento a piano terra, vista lago. Ottimo per uso vacanze. Disponibile subito.



€ 225.000

PERGINE, SEMICENTRALE

Appartamento classe A, ampia zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato. Tutti i locali affacciano su giardino. Con garage.



€ 300.000

CIVEZZANO

duplex mansardato in casa bifamiliare. Ampia zona giorno, terrazzina coperta, balconi, 2 camere, studio, doppi servizi. Cantina e garage; giardinetto privato. Ottima posizione. Necessaria residenza consolidata stesso Comune e requisito prima casa.



€ 270.000

PERGINE, CANEZZA

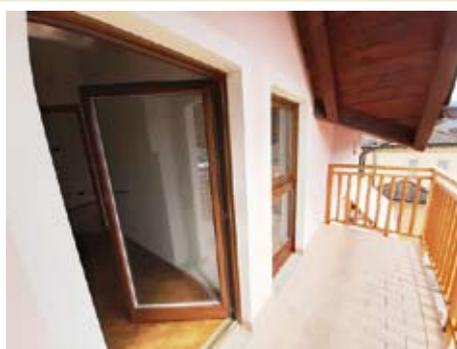
Vuoi un'abitazione spaziosa e senza lavori da fare? Recente duplex mansardato con: ampia e ben organizzata zona giorno separabile, 3 balconi sfruttabili, 3 camere, 1 studio, locali accessori. Garage, cantina e p.auto privato!



€ 185.000

BASELGA PINE' MONTAGNAGA

Splendido bicamere con terrazza di 80 mq e balcone. Con cantina e posto auto privato. Classe en. A



€ 236.000

PERGINE, MADRANO

Appartamento tricamere su due livelli, mansardato, disponibile subito. Con ampia cantina al piano terra 22 mq e posto auto privato. Termoautonomo, ottime condizioni.



€ 115.000

CIVEZZANO, BARBANIGA

Panoramica mansarda bicamere semi-arredata, con garage. Adatta piccolo nucleo familiare.



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



A partire da € 205.000

ZONA UNIVERSITA' DI TRENTO

vendiamo appartamenti ultimo piano in nuova ristrutturazione. Disponibili tre luminosi miniappartamenti con cantina e un appartamento bicamere su due livelli con terrazzo, cantina e posto auto. Scelta finiture. Consegna maggio 2021. Pannelli fotovoltaici. Riscaldamento a pavimento, Impianto di raffrescamento, Pompa di calore. Serramenti triplo vetro. Classe Energetica B



€ 220.000

CALDONAZZO

IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica libera su tre lati: cucina abitabile, ampio soggiorno, bagno finestrato, due stanze matrimoniali, ripostiglio, poggiolo abitabile, spazioso garage, grande cantina, lavanderia. Termoautonoma. Recentemente ristrutturata. ARREDATA. Classe Energetica D, IPE 174,90 Kwh/mq anno.



€ 280.000

ALDENO

vendiamo appartamento in recente palazzina: ingresso, ampio soggiorno-cottura, terrazzo abitabile, tre stanze, w.c., secondo bagno finestrato con doccia, cantina, spazioso garage. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto secondo ampio garage doppio finestrato. Classe Energetica A IPE 38,61 Kwh/mq anno.



€ 255.000

TERLAGO

in piccola e recente palazzina, vendiamo in ESCLUSIVA appartamento su due livelli: ampio soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni finestrati, ripostiglio, due poggioli, cantina, spazioso garage, posto auto privato. Termoautonoma. Parzialmente arredato. Possibilità di acquisto secondo garage doppio con grande cantina. APE in fase di rilascio



€ 280.000

CALLIANO

in recente palazzina, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, disimpegno, due bagni, terrazzino, due poggioli, cantina e garage. Posti auto condominiali. Travi a vista! Libero da subito! Classe Energetica C-.



Trattativa riservata

POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola di recente costruzione, in lotto di circa 1000 mq, composta da due appartamenti: ampio tricamere su due livelli con zona giorno, quattro bagni, tre stanze, terrazzo, giardino, cantina, stube, garage doppio e posti auto; ampio miniappartamento con pertinente. Finiture accurate. Classe Energetica A+



€ 189.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento a piano alto: soggiorno-cottura con uscita su terrazzo abitabile, disimpegno, bagno finestrato, stanza matrimoniale, ampio garage finestrato, posti auto condominiali. Disponibile subito! Tapparelle motorizzate. Vista aperta. Classe Energetica A+, Ipe 27,17 Kwh/mq anno



€ 268.000

MEANO

in ESCLUSIVA, inpiccola recente palazzina vendiamo appartamento all'ultimo piano: ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, spazioso poggiolo, ripostiglio soppalcato, cantina, garage. Termoautonoma. Posti auto condominiali. Parzialmente arredato. Ottime finiture interne. Come nuovo! APE in fase di rilascio.



€ 118.000

ZONA CERNIDOR

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso appartamento di nuova ristrutturazione, sito piano terra con giardinetto privato: ingresso, soggiorno-cottura, stanza, disbrigo con attacco lavatrice, bagno con doccia. Termoautonoma. Ampie vetrate. Impianto di condizionamento. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio



€ 340.000

MONTEVACCINO

IN ESCLUSIVA, vendiamo luminosa e curata casa a schiera: ampio piazzale privato, ingresso, cucina abitabile, giardino condominiale, spazioso soggiorno, tre bagni, tre stanze, due poggioli, due garage. Ottime finiture interne! Parzialmente arredato. Contesto residenziale molto tranquillo e ben abitato. APE in fase di rilascio.



A1C1489-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende appartamento interamente e accuratamente ristrutturato e libero su 3 lati. Ingresso, luminoso soggiorno con cucina, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni F + C, cantina e soffitta. Cappotto, serramenti in legno triplo vetro antisfondamento con zanzariera e tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, ricambio d'aria meccanizzato, predisposizione aria condizionata e impianto di allarme di qualità. Possibilità di cessione del recupero fiscale. Cl: B; IPE: 19,25 kWh/mq.



A1C1493-TRENTO VIA GRAZIO-LI ULTIMO PIANO € 680.000,00 vende signorile appartamento con ascensore in palazzina storica con giardino recentemente ristrutturata. L'immobile è disposto su due livelli ed è così composto: zona giorno con ingresso, salone di circa 50 mq., cucina abitabile, w.c., stieria, ripostiglio e scala interna. Zona notte ad ultimo livello con 4 stanze e 2 bagni. Garage circa 24 mq. E posto auto in cortile. Termoautonomo. Cl: D; IPE 128,40 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1472-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA ZONA CASTELLER € 179.000,00 vende miniappartamento di circa 56 mq in un antico maso completamente e finemente ristrutturato. Posizione tranquilla e dominante con splendida vista sulla valle e sulle montagne circostanti, a pochi minuti dai servizi e dal centro città. Contesto residenziale ben abitato e intimo. Completano l'offerta una cantina e un comodo garage a piano terra. Cl: B+; IPE: 58,25 kWh/mca.



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1491-TRENTO ZONA RONCAFORT € 320.000,00 vende bell' appartamento come nuovo, libero su tre lati con due poggiosi composto da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, due bagni. Ampia mansarda attualmente adibita a studio. Garage e posto auto di proprietà. Termoautonomo, minime spese condominiali. Recentemente ristrutturato. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 95,88 kWh/mq



A1C1463-TRENTO SAN ROCCO DI VILLAZZANO € 160.000,00 vende miniappartamento a primo piano in casa di recente costruzione composto da atrio, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, 1 stanza, termoautonomo, esposto ad ovest, garage. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



A1C1471-TRENTO CIMIRLO CASA SINGOLA € 650.000,00 PREZZO RIBASSATO!!! vende casa singola finemente ristrutturata in lotto di 800 mq, attualmente su due livelli con soggiorno-pranzo-cottura e balcone con vista sulla città, stanza, bagno f., scala interna che porta alla zona notte, 2 stanze, bagno e terrazzo, a piano terra centrale termica e lavanderia, portico che può essere chiuso e ricavare ulteriori vani, all'esterno garage e grande giardino molto curato. Cl: C; IPE: 86,50 kWh/mca.



A1C1480-TENNA CON GIARDINO € 330.000,00 a pochi minuti dai laghi di Caldonazzo e Levico, in posizione soleggiata e tranquilla, appartamento in piccola palazzina di recente costruzione e in ottimo stato con spazioso giardino privato ottimamente esposto e libero su 3 lati (est-sud-ovest). Ingresso, soggiorno con moderna cucina a vista, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze, bagni e 3 posti auto di proprietà esclusiva. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,65 kWh/mq



A1C1408-TRENTO VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq.

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuarai.it



A1C1495-TRENTO NORD € 178.000,00 vende in piccola palazzina con spese condominiali minime, appartamento interamente ristrutturato 3 anni fa di circa 75 mq e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e accesso ad ampio balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola e bagno. Soffitta, cantina e posto auto in garage di proprietà. Ulteriori posti auto e giardino condominiale. Zona tranquilla e fuori dal traffico. Cl: C; IPE: 87,25 kWh/mq.



A1C1497-TRENTO ZONA GABBIOLO € 128.000,00 vende in contesto residenziale molto tranquillo, miniappartamento est-ovest composto da ingresso con cucinotto, soggiorno, stanze da letto, ripostiglio e bagno. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 123,748 kWh/mq.



A1C1478-TRENTO VIA MARI-GHETTO € 270.000,00 vende appartamento a primo piano in piccola palazzina di sole quattro unità abitative così composto: ingresso, cucina abitabile e soggiorno con terrazzino a sud, corridoio, 3 stanze, due bagni e poggolo. Serramenti nuovi, aria condizionata, allarme. Cantina. Eventuale garage a parte. Posti auto condominiali. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq.



A1C1448-TRENTO MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 420.000,00 vende appartamento di nuova realizzazione all'ultimo piano di una casa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 4 lati con ampia terrazza ottimamente esposta e bella vista aperta. Possibilità di personalizzazione interni e scelta finiture. Cl: A; IPE: 28,48 kWh/mq



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1431-TRENTO MARTIGNANO € 245.000,00 in piccola palazzina vendesi appartamento a piano terra completamente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, disbrigo, bagno di servizio, balcone e cantina. Possibilità garage. Verde condominiale. Cl: E; IPE: 170,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1490-TRENTO VIALE VERONA € 135.000,00 In zona ben servita vendiamo bilocale ampio composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo con armadio a muro, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia, balconcino, cantina e posto auto coperto di proprietà. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. Arredato. Attualmente locato. Cl: D; IPE: 150,59 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, molto luminoso, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Per info 329 1946524**



A3C1463-TRENTO ZONA FOGAZZARO € 240.000,00 vendesi a primo piano appartamento da ristrutturare, così composto: ingresso, soggiorno con cucina separata, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 1 balcone. Completa la proprietà la cantina, la soffitta e il garage. Zona vicina a supermercati, tabacchini, bar, palestre e ai servizi di trasporto cittadino. Cl: E; IPE: 127,12 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1473-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 138.000,00 vendesi ufficio con possibilità cambio destinazione d'uso, così composto: entrata su zona giorno/ufficio, bagno con doccia e ripostiglio; piano superiore: cucina, ripostiglio e camera. Recentemente ristrutturato. No spese condominiali; accesso indipendente. Ottimo come investimento. Cl: F; IPE: 53,54 kWh/m3a. **Info 347 0438976**



A3C1472-TRENTO ZONA SAN PIO X € 215.000,00 vendesi appartamento a piano secondo, pronto abitare, così composto: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con terrazzino a sud, due ampie camere da letto, bagno finestrato, disbrigo, due poggioni, posto auto coperto e cantina. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Cl: E; IPE: 170,73 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1446-TRENTO CENTRO STORICO € 500.000,00 In caratteristico palazzo storico del centro cittadino vendiamo appartamento ultimo piano mansardato così composto: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, camera matrimoniale con bagno padronale, disbrigo, locale lavanderia, bagno con doccia e scala di accesso al soppalco di 40 mq adibito a cucina abitabile e camera matrimoniale. Riscaldamento autonomo. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio. Cl: E; IPE: 220,73 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1461-TRENTO POVO € 460.000,00 vendesi bifamiliare terra cielo con incantevole vista sulla vallata: piano terra: taverna e garage doppio; piano primo: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, balcone e scala; Piano secondo: tre camere matrimoniali, bagno finestrato e balcone a sud; sottotetto: soffitta di 70 mq. Completa la proprietà il giardino di 100 mq parzialmente piastrellato. Pannelli solari. Possibilità acquisto arredi. Cl: C; IPE: 84,97 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1479-TRENTO CENTRO € 258.000,00 vendesi in piccola palazzina, luminoso appartamento, prossimo alla ristrutturazione, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, cameretta e bagno finestrato. Completo di cantina di 10 mq e con possibilità di acquisto posto auto privato. Zona di facile parcheggio. Riscaldamento autonomo. Si può valutare l'acquisto anche allo stato attuale e di completare la ristrutturazione in autonomia portando in detrazione i lavori. Esposto sud est - nord. Cl: G; IPE: 294,18 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1480-TRENTO CLARINA € 287.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con balcone a ovest, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni di cui uno finestrato e ripostiglio. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna fine 2020. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1491-TRENTO MELTA € 185.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento ultimo piano così disposto: ingresso, 3 camere da letto, 1 bagno, cucina/soggiorno, ripostiglio, balcone e soffitta. Posti auto condominiali. Ascensore. Possibilità arredi. Cl: E; IPE: 182,55 kWh/mq. **Per info 347 0438976**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. Esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1497-TRENTO VILLAZZANO € 130.000,00 vendesi appartamento a primo ed ultimo piano così composto: cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, soggiorno e cantina. Venduto semi-arredato. Possibilità realizzare due camere da letto. Cl: G; IPE: 297,23 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1949-CHIZZOLA DI ALA € 199.000,00 accogliente mansarda travi a vista con ingresso indipendente di recente costruzione. Composto da ingresso, gradevole ed ampia zona giorno a sud con caminetto, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, due ampi balconi. A piano interrato comodo garage di 22 mq. In perfette condizioni, con ottime finiture interne, venduto con gran parte dell'arredamento attualmente inserito. Cl. B; IPE 54,12 Kwh/mq. Info 335 5616956



A 2 C 1 8 9 1 - P O M A R O L O € 235.000,00 nel cuore del paese, adiacente al municipio, scuola materna, asilo, scuola elementare e scuola di musica, a due passi dal supermercato e da tutti i servizi, in casa di sole 3 unità grande appartamento mansarda di 185 mq. con ingresso, bellissimo soggiorno con caminetto e vetrata su terrazzo tutto al sole, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 stanze letto. Di proprietà esclusiva orto e garage di 31 mq. Classe E IPE: 217,11 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1945-VILLA LAGARINA € 245.000,00 prestigioso appartamento giorno notte di grande metratura con ingresso, salone, cucina separata abitabile, bagno finestrato, balcone. A zona notte mansardata, due stanze da letto matrimoniali, stanza lavanderia/stireria, secondo bagno finestrato con vasca e doccia. Cantina e posto auto privato. RECENTE E ACCOGLIENTE. Classe C; IPE 95,79 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1892-ROVERETO A DUE PASSI DAL CENTRO € 498.000,00 prestigiosa porzione di villa indipendente completamente ristrutturata con finiture di altissimo pregio sia tecnologiche che di gusto estetico; ingresso, salone, cucina abitabile di 50 mq. con isola, disbrigo, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 3 grandi stanze con cabina armadio. Cantina e garage doppio, giardino. Cl. D; IPE 178,40 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1950-VOLANO € 365.000,00 porzione di casa con grandissimi spazi, e con garage/laboratorio di 160 mq. con bellissimo terrazzo di oltre 50 mq. Composta da ingresso, grandissima zona giorno open-space con cucina all'americana, stanza studio, bagno/lavanderia finestrato, ripostiglio; a piano superiore mansardato travi a vista grande disbrigo con potenzialità di recupero di una stanza, stanza matrimoniale con cabina armadio, altra stanza di 26 mq. divisibile in 2. Cortile esterno di proprietà. Immobile in ottime condizioni con riscaldamento e pavimento e cappotto Cl. D; IPE 178,40 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1889-ROVERETO CENTRO STORICO € 175.000,00 appartamento totalmente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cottura e balcone, disbrigo, bagno, 2 stanze letto più stanza studio. Possibilità di cantina. Ideale anche come investimento ed affitto a studenti con resa al 5%. Cl. D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1926-ROVERETO CORSO ROSMINI € 379.000,00 ATTICO posizionato sul Corso Rosmini; spettacolare ultimo piano completamente e finemente ristrutturato con ingresso, salone, ampia cucina separata, tre comode stanze da letto, doppi servizi finestrati, due terrazzi con splendido affaccio sulla collina di Rovereto. Ampia cantina a piano interrato. Immobile introvabile per posizione, metratura e qualità delle finiture... UNICO!!! Cl. D; IPE 163,33 Kwh/mq. Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1947-ROVERETO S. GIORGIO € 187.000,00 piano alto con ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, tre stanze da letto, bagno finestrato, due gradevoli terrazzini, ripostiglio. Grande garage e cantina di circa 20 mq.!! Posti auto condominiali e giardino condominiale. Posizionato in zona servita e molto tranquilla, gode di una buona esposizione al sole. Vera occasione!! Cl. D; IPE: 163,20 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative: 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture... Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1952-ROVERETO VIA DANTE!! € 167.000,00!!!! "la comodità del centro" piano alto, pieno di luce, libero su tre lati e servito da ascensore. L'appartamento, internamente da sistemare, è attualmente diviso con ingresso, ampio salone con grandi vetrate che si affacciano sui giardini di Via Dante, cucina abitabile, cucinino, due camere da letto matrimoniali, grande bagno finestrato con vasca e doccia, tre balconi. Comoda cantina a piano interrato. La superficie dell'appartamento permette di ricavare una terza stanza da letto. Pieno di luce e sole!! Cl. E; IPE: 185,20 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1948-DESTRA ADIGE NOARINA € 439.000,00 villa di testa con giardino di 200 mq. e spettacolare vista sull'intera Vallagarina; composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro stanze da letto, matrimoniale con cabina armadio, studio, due bagni, quattro ampi terrazzini, a piano terra un comodo garage chiuso e 2 posti auto esterni; stube con servizi, locale caldaia/lavanderia, una palestra e una cantina. APE Classe C IPE: 79,18 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1875-ROVERETO € 430.000,00 in posizione leggermente collinare con una visuale favolosa, villa singola con giardino circostante. Ingresso, salone con camino, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo con bagno finestrato e studio, scala di collegamento alla zona notte con 4 stanze da letto di cui due matrimoniali, bagno finestrato, terrazzo coperto e due balconi; nel piano interrato locale stube, locale caldaia con lavanderia e garage, cortile con due posti auto privati. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq. con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq. 2 grandi appartamenti tricamere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1911-ROVERETO CORSO ROSMINI € 158.000,00 PREZZO OK!! appartamento piano alto composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, due camere matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone in comune con altra unità abitativa. Spazio comune per deposito bici a piano terra. Termoautonomo con poche spese di condominio. APE Classe D Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1953-SAN GIACOMO DI BRENTONICO € 65.000,00 DI venduto appartamento arredato a piano terra, composto da atrio, corridoio, camera matrimoniale, bagno cieco, soggiorno con cottura, terrazzino che affaccia su ampio giardino condominiale con incantevole vista verso La Polsa e San Valentino, riscaldamento con caldaia a gas sostituita di recente, dotata di cronotermostato domotico, spese condominiali contenute. CL:E; IPE: 204,67 KWh mq;



TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VILLAZZANO

vendesi ben rifinito appartamento di mq 250, disposto su 2 piani composto da: ingresso, salone, cucina, 4 camere, 2 bagni, studio, lavanderia, guardaroba, ripostigli, terrazza e 4 poggioni, cantina, garage, posto auto esterno, riscaldamento autonomo, impianto d'allarme, tende motorizzate e tapparelle elettriche. **Euro 550.000,00**



COGNOLA

vendesi due splendide mansarde - miniappartamenti attigue composte ciascuna da soggiorno - cucina, camera matrimoniale, cabina armadio, servizio finestrato, ripostiglio, cantina e posto auto privato. **Euro 160.000,00 ed Euro 180.000,00**



VIA PIAVE

vendesi in piccola palazzina dotata di ascensore appartamento al terzo piano, composto da soggiorno ampia cucina abitabile terrazza 3 camere (attualmente due stanze ma con poche modifiche possibilità di realizzare la terza stanza) doppi servizi, grande cantina e posto auto. **Euro 450.000,00**



GHIAIE

vendesi appartamento composto da va ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato garage. **Euro 245.000,00. Euro. 25.000,00 garage a piano terra**



VENDESI A CADINE

terreno edificabile di mq 500 completamente pianeggiante e in bella posizione comoda ai servizi. **Euro 175.000,00**



VEZZANO

vendesi in palazzo ristrutturato con ascensore appartamento composto da soggiorno con angolo cottura servizio 2 camere giardino-terrazzo in comune e posto auto in garage. **Euro 160.000,00**

TOXON SPA
REAL ESTATE

AFFITTA

IN CENTRO STORICO A TRENTO



Appartamento Largo Carducci

Grande appartamento ultimo piano. Arredato. Soggiorno. Cucina. Camera da letto mansardata. Bagno. Termoautonomo



Appartamento Via Mancivò

Appartamento mansardato. Arredato. Due camere da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno. Climatizzato. Termoautonomo.



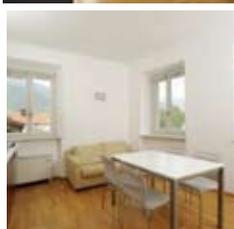
Appartamento Via Mancivò

Appartamento arredato. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno. Balcone. Termoautonomo. Ascensore.



Appartamento Via Verdi

Ultimo piano. Arredato. Angolo cottura, camera da letto, bagno. Termoautonomo. Ascensore.



Appartamento Via Mancivò

Appartamento arredato al 3 piano. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno. Termoautonomo. Ascensore.



Appartamento Via Malpaga

Appartamento arredato. Soggiorno. Angolo cottura. Due camere da letto. Bagno. Ascensore.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETÀ'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.234526
Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it

B008: LUNGA



IN UNA DELLE PIÙ BELLE ZONE DI TRENTO, appartamento in PIANO ALTO recentemente ristrutturato, ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, camera da letto, ripostiglio, due balconi. Garage e p. auto cond. Cl. En D



B048: CRI



APPARTAMENTO CON TERRAZZA, in piccolo contesto. Ingresso, zona giorno con angolo cottura a vista, terrazzo 50 mq. esposto su singola e stanza da bagno f., lavand. p. auto assegnato al 31-08-2021** Cl. En D



AMPIO MINI

A005: VILLAZZANO: GRAZIOSO E LUMINOSO TRILOCALE composto da ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone a ovest con splendida vista, camera matrimoniale, bagno f.. Arredato. Cantina. OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO !!!! . T.A.. Cl. En. G

€ 130.000



CENTRO STORICO

A006: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al primo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, ripostiglio/studio, camera matrimoniale e bagno. Cantina e posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! . T.A.. Cl. En. D

€ 105.000



RECENTE

A009: RAVINA: GRANDE MINIAPPARTAMENTO DEL 2009 MANSARDATO ALTO in palazzina di sole 7 unità. Zona living da 30 mq. con ingresso, angolo cottura e zona soggiorno, balcone panoramico, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale e zona studio/stanzetta. Cantina. T.A. Cl. En. B

€ 149.000



CENTRALISSIMO

A010: ROVERETO C.SO ROSMINI: MINI RISTRUTTURATO IN CENTRO STORICO composto da ingresso, soggiorno cucina, stanza matrimoniale, bagno con doccia. Possibilità di cantina. ** OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO ** Cl. En. N.D.

€ 108.000



OCCASIONE

A036: CERVARA - LASTE: AMPIO MINI CON CANTINA limitrofo a SAN MARTINO, in piccola palazzina ben mantenuta, primo piano esposto a ovest. Ingresso, soggiorno/cucina, ampia camera matrimoniale e bagno f.. Ampia cantina accessibile con bici. * OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. F

€ 109.000



GIARDINO

A099: ZONA STELLA DI MAN: Ampio MINIAPPARTAMENTO con grande giardino "CL'A", in palazzina tranquilla del 2013, dotata di ogni comfort, accesso privato, giardino di circa 90 mq., ampio openspace/zona living, bagno f. e camera matrimoniale, cantina, ampio garage, p. auto privato. T.A., Cl. En. A

€ 205.000



RISTRUTTURATO

B002: BOLGHERA: ADIACENTE AL PONTE DEI CAVALLEGGERI, luminoso appartamento in ottime condizioni. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, balcone ad est, ripostiglio, disbrigo, due ampie stanze doppie a ovest, bagno f.. Soffitta. T.A., Cl. En C

€ 235.000



STORICO

B003: TENNA: SPLENDIDO DUPLEX IN CENTRO STORICO in palazzo del 1800. Accesso da ballatoio/balcone, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno; scala in legno per l'accesso alla zona mansardata con ampia stanza matrimoniale e stanza singola con un meraviglioso scorcio sul lago di Caldonazzo. Garage. Cl. En B+

€ 169.000



ULTIMO PIANO

B023: TERLAGO: LUMINOSO E RECENTISSIMO appartamento ad ULTIMO PIANO servito da ascensore con travi a vista. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, due stanze da letto ampio bagno f. e comodo ripostiglio/lavanderia. Garage, p. auto coperto e cantina. Immobile abitabilissimo da subito. ** Ottime finiture** Cl. En. D.

€ 219.000



TERRAZZA

B027: MEANO: APPARTAMENTO BI-CAMERE su 4 lati CON TERRAZZA, in bella palazzina degli anni '90. Ingresso, ampio living con ampio terrazzo ottimamente esposto, zona pranzo, cucinino, poggiatesta, disbrigo, servizio/W.C., stanza media, matrimoniale con balcone, bagno f.. Cantina, p. auto privato e garage. T.A., Cl. En E

€ 255.000



DA RISTRUTTURARE

B029: V. FERMI: GRAZIOSO AMPIO APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE, in palazzina mantenuta. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a est, disbrigo con armadio a muro, stanza doppia servita da balcone, stanza matrimoniale, bagno f. con balcone, comodo ripostiglio. Soffitta. Garage. P. auto cond.. Cl. En. N.D.

€ 240.000



GIARDINO

B037: POVO/BORINO: SPLENDIDO APPARTAMENTO BICAMERE DEL 2010 CON GIARDINO, ingresso indipendente, living con cucina a vista, disbrigo, ampia matrimoniale, generosa stanza singola e bagno finestrato. Comodo garage a piano terra. Finiture extra-capitolato, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche e cappotto! T.A., Cl. En B

€ 260.000



0461.234526



0461.391764



TO FERSINA:

RICERCATO

U' BELLE ZONE

partamento A
entamente RI-
composto da:
soggiorno e
due camere
glio, bagno f. e
rge e cantina

€ 330.000

STO RE:

MODERNO

RISTRUTTURATO
vicino al centro,
to, molto lumi-
ona giorno con
terrazzo di circa
u tre lati, stanza
matrimoniale,
beria. Garage e
**. **Locato sino

€ 245.000



RECENTE

B046: ZONA OSPEDALE S.CHIARA: IN CONTESTO DI POCHE UNITA', appartamento posto a primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due balconi, disimpegno notte, bagno, camera matrimoniale e camera singola. Cantina e Garage. Cl. En D

€ 290.000



TERRAZZA 30 MQ

B060: RONCAFORT: PANORAMICO 2 STANZE CON TERRAZZO, in palazzina signorile di 7 unità. Ingresso, cucina abitabile servita da balcone, soggiorno a SUD, terrazza di 30 mq., ripostiglio, ampia camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato. Pauto coperto privato. Cl. En. E.

€ 220.000



MODERNO

B079: MATTARELLO: ELEGANTE DUPLEX DEL 2016, con ingresso indipendente, soggiorno e cucina, balcone ad angolo e bagno. Al piano superiore camera matrimoniale con bagno padronale e seconda stanza, 2 balconi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 240.000



INVESTIMENTO

B089: CRISTO RE: OCCASIONE INVESTIMENTO, vicino a tutti i servizi e all'università proponiamo interessante appartamento con ottimo potenziale. L'immobile è composto da: cucina-soggiorno, corridoio arredabile con armadiatura a muro, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato !! Ottima soluzione per investimento!! T.A., Cl. En. N.D.

€ 125.000



DUPLEX

C008: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO DUPLEX RIAMMODERNATO con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p.auto cond.. OTTIMO !! Cl. En. D

€ 350.000



RICERCATO

C016: BOLGHERA: IN PICCOLA ED ELEGANTE PALAZZINA SIGNORILE, ampio appartamento, ottimamente esposto con VISTA LIBERA. Atrio di d'ingresso, soggiorno, balcone a SUD, cucina abitabile, secondo balcone, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, secondo balcone, stanza media, ripostiglio, doppi servizi. Possibilità di BOX con annessa cantina. T.A., Cl. En. N.D.

€ 339.000



ATTICO

C019: CADINE: RECENTISSIMO ATTICO con terrazza di 30 mq. in palazzina di poche unità abitative. Libero su tre lati, luminosissimo, ampio soggiorno - cucina, disbrigo, ripostiglio, tre camere da letto, 2 bagni f., balcone, ampio BOX da 30 mq., p. auto cond.. ** Ottime finiture ** T.A., Cl. En. B

€ 339.000



PERFETTO

C025: MARTIGNANO: AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stileria/hobby room. Cantinetta. T.A., Cl. En. A

€ 285.000



AMPIO

C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

€ 390.000 + garage



TERRENO 1000 MQ.

G031: VIGOLO VATTARO: SPLENDIDA VILLA SINGOLA CON 1000 MQ. DI TERRENO in ottima posizione soleggiata e panoramica, vicino al centro paese. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi finestrati. Sottotetto di ampia metratura. Garage doppio, cantine, stube, wc, locale caldaia. Possibilità di ampliamento. T.A., Cl. En. G

€ 500.000



SUPERLATIVA

G032: POVO: SUPERLATIVA VILLA DI RECENTE REALIZZAZIONE, in posizione soleggiata e panoramica. Soluzione su due livelli con ampio living, ampio giardino attrezzato su 4 lati, cucina, 4 bagni, 3 camere, stanza/ufficio, balconi, garage da 120 mq., cantina; ampia zona stube con appartamento indipendente per ospiti. Immobile di pregio. TRATT. RIS. T.A. Cl. En. A+

TRATT. RIS.



TERRA-CIELO

H006: CORTESANO: AFFASCINANTE PORZIONE STORICA TOTALMENTE RISTRUTTURATA, in zona servita dai mezzi pubblici a pochi minuti da Trento. Perfetta l'armonia tra il ricercato moderno e il dettaglio caratteristico del fabbricato storico. Ampia zona giorno con cottura a vista, 3 stanze, 3 bagni, balcone e cantina a volta, il tutto distribuito su 3 livelli. * OTTIME FINITURE * T.A., Cl. En. C.

€ 320.000



PORZIONE DI CASA

H007: VIGOLO VATTARO: CENTRALISSIMA PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA a nuovo, con corte di proprietà esclusiva, disposta su tre livelli e composta da due appartamenti. Al primo piano ampio 2 stanze, al piano superiore ampio 3 stanze duplex. Non mancano avvolti, cantine e una bella corte a piano terra. Soffitta con possibilità sopraalz. Ottime finiture, materiali di pregio. T.A., Cl. En. F.

€ 349.000



AMPIO ED ELEGANTE

H021: PERGINE: SOLUZIONE INDIPENDENTE IN PIENO CENTRO STORICO, a pochi passi dalla piazza del Municipio. Ingresso da scala, atrio arredabile, studio. Appartamento composto da ampio Living con relax, pranzo, cucina, terrazzino, disimpegno, ripostiglio, bagno-lav. e matrimoniale; scala per la zona notte con ampie due stanze una con cabina armadio, bagno f., Cantina e piccolo garage. T.A., Cl. En. D.

€ 335.000



MOLTO

I006: CENTRO STORICO: APPARTAMENTO DI 180 mq. COMMERCIALI, a piano alto ed ottimamente esposto. Ampio ingresso arredabile, grande zona giorno (frazionabile in 2 stanze-) con 2 balconi, cucina abitabile, terzo balcone, disbrigo arredabile, 3 camere (2 matrimoniali e 1 singola), 2 bagni finestrati. Grande soffitta. di proprietà. Materiali originali ma ben tenuti. Cl. En. N.D.

€ 460.000



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta e quinta palazzina Blocco C2 e C5. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, balconi, soppalco e cantina.
 Euro 240.000 + iva oltre garage

BLOCCO C2



PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 220.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 225.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage



BLOCCO C5

PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 255.000 + iva oltre garage



VENDUTO



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

H026 - 3 stanze
€ 429.000


PRIMA COLLINA EST: In piccola palazzina, tre stanze indipendente giorno/notte con ottime finiture, terrazzo, giardino, cantina, garage doppio.

B346 - 2 stanze
€ 236.000


CASTELLER: In bel contesto immerso nel verde, due stanze a nuovo completo di cantina, posto auto di proprietà, ed. eventuale garage.

B182 - 2 stanze
€ 235.000


VIGOLO VATTARO: In piccolo contesto abitativo di recente realizzazione, bel 2 stanze con giardino di circa 150 mq, garage doppio, cantina.

B120 - 2 stanze
€ 177.000


MELTA: In piccola palazzina completa di cappotto, due stanze con balcone; soffitta, cantina, posto auto coperto di proprietà, posti condominiali.

C241 - 3 stanze
€ 285.000


RAVINA: Bel 3 stanze doppi servizi con grande terrazzo/balcone a piano intermedio servito da ascensore, posti auto, cantina, ev. comodo garage.

B154 - 2 stanze
€ 265.000


BOLGHERA: A poca distanza dall'ospedale di Trento, in piccolo e recente contesto abitativo, 2 stanze con doppio balcone, posti auto ed ev. garage.

B200 - 2 stanze
€ 265.000


CLARINA: Splendido 2 stanze con terrazzino, finemente ristrutturato con materiali di pregio, a disposizione una cantina e posti auto.

H050 - sol. indip.
€ 420.000


ROMAGNANO: Interessante soluzione terra/cielo indipendente disposta su 2 livelli, grande terrazzo, giardino privato, grande garage di 50 mq.

C097 - 3 stanze
€ 440.000


TRENTO SUD: In recente costruzione Casa Clima, grande e luminoso 3 stanze con ottime finiture, giardino di 200 m², cantina, posti condominiali.

C100 - 3 stanze
€ 255.000


FRAZ. CIVEZZANO: In casa Clima A proponiamo in esclusiva un 3 stanze con terrazzo, completamente arredato, grande cantina ed ev. garage.

A085 - mini
€ 126.000


S. PIO X: Interessante mini appartamento con balcone di buone dimensioni in zona servitissima, sempre affittato a studenti, ottimo investimento!

A068 - mini
€ 180.000


TRENTO SUD: In recente palazzina tipo "Casa Clima", grande e luminoso mini appartamento con terrazzo, cantina, 2 posti auto privati, ev. garage.



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

CENTRO STORICO 90 MQ DI TERRAZZO DA RISTRUTTURARE: nel cuore del centro storico, da sistemare con possibilità detrazioni fiscali, bellissimo affaccio lungo tutto il terrazzo. Ace in corso.



ATTICO CON TERRAZZO: adiacente al centro storico proponiamo bellissimo attico con terrazzo di 60mq, enorme zona giorno, quattro stanze, tre bagni, grande garage doppio. Termoautonomo, in piccola palazzina fuori dal traffico, 280mq. Ace in corso.

TRICAMERE DI PREGIO IN CENTRO STORICO:



ADIACENZE PIAZZA DUOMO: in porzione di casa integralmente ristrutturata e tutelata proponiamo appartamento di particolare pregio architettonico, sbarriato e completo di ascensore, con ampi spazi e dettagli interni di valore artistico come affreschi sulle pareti e soffitti decorati il tutto sapientemente restaurato ed inserito in un contesto pregno di storia e riferimenti storici. L'appartamento gode di una vista aperta con un favoloso panorama sul monte bondone, le ampie superfici vetrate ad ovest lo rendono molto luminoso e arioso. Ace in corso.



VILLAZZANO: in nuova realizzazione a risparmio energetico in classe A+ proponiamo attico di pregio con terrazzi e giardino privato, composto da tre stanze, due bagni e grande zona giorno per un totale di circa 200mq completo di pertinenze. Documentazione inviabile per email.

ZONA TRIBUNALE: ATTICO CON TERRAZZO: appartamento libero su quattro lati completo di garage doppio ed ascensore padronale, vista e luminosità impareggiabili, possibilità scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, prezzo impegnativo. Informazioni in ufficio su appuntamento.



CENTRO STORICO: A pochi passi da piazza Duomo proponiamo in vendita negozio o comodo anche come ufficio ottimamente tenuto con bagno e anti-bagno. **Euro 120.000.** Ace in corso

VILLA SINGOLA COLLINA DI TRENTO:



Proponiamo stupenda villa singola nella prima collina a nord est della città con magnifica vista in posizione soleggiata, comoda e allo stesso tempo panoramica ed in mezzo al verde, composta da tre camere, tre bagni, grande soggiorno con caminetto, cucina di 35 mq, taverna, studio e grande giardino, con pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pellet a basso consumo... Da vedere. Ace in corso. **Euro 675.000.**

DETRAZIONI FISCALI

ULTIMO PIANO DA RISTRUTTURARE frazionabile in più unità ognuna con grande terrazzo. Ideale per operazione immobiliare con rivendita o per investimento. Ace in corso. Zona limitrofa al centro storico. **Prezzo interessante.**

BOLGHERA: VILLA SINGOLA DI PREGIO CON GARAGE TERRAZZI E GIARDINO



MARTIGNANO: in piccola palazzina di recente costruzione miniappartamento con giardino di circa 50mq sui due lati dell'appartamento, bagno finestrato, cantina e posto auto privato. Termoautonomo con bassissime spese condominiali, ideale per investimento o giovane coppia. Ace in corso. **Euro 165.000**

VIA PERINI INVESTIMENTO:



luminoso appartamento con ottima esposizione, libero su due lati ed in buono stato, non si affaccia sulla strada ma su piccoli fabbricati garantendo vista aperta e silenziosità, locato a 750 euro. Ace in corso. **Euro 305.000 trattabili.**



VILLA SINGOLA IN CITTÀ: in stupenda posizione, panoramica ed in pieno sole, proponiamo villa singola di pregio da rimodernare facilmente frazionabile in tre unità immersa in un lotto di 2000 mq con piante secolari. Soluzione ideale per più nuclei familiari o per chi cerca riservatezza e verde nella città. Ace in corso.

INTERA PALAZZINA CITTÀ:

proponiamo interessante palazzina costituita da 10 unità con pertinenze acquistabile in blocco. Gli appartamenti sono in buono stato interno, soluzione ideale per piccole imprese o per messa a reddito, soluzione quest'ultima praticabile anche senza lavori. **Ottima Occasione**

MARTIGNANO CON GIARDINO:



In posizione panoramica ed in pieno sole proponiamo bicamere in ottimo stato con balcone, giardino e una vista mozzafiato sulla valle sottostante. Ace in corso. **Euro 250.000 + garage**

INTERO PALAZZO IN CENTRO STORICO:

Proponiamo intero palazzetto nel cuore di Trento acquistabile in blocco costituito da due appartamenti speculari da 150 mq ed un particolare e panoramico attico. Ace in corso. L'immobile è in ottimo stato e gli appartamenti sono abitabili da subito

392 / 9848811

www.gmcase.it



GM Immobiliare

**CERCHIAMO AGENTI IMMOBILIARI O SEGNALATORI
DA INSERIRE NEL NOSTRO ORGANICO**
**PER IMPRESE**

CITTÀ, in posizione strategica e comoda, proponiamo piccola operazione immobiliare con demolizione e riedificazione per uno sviluppo di due bifamiliari per un totale di 4 ampie unità con terrazzi e giardino. **Euro 400.000**



VIA PERINI: proponiamo in vendita spazioso tre stanze così composto: ingresso, cucina, soggiorno con uscita sul balcone, bagno finestrato, due stanze matrimoniali e una singola. Il tutto completato da soffitta e cantina. Presenti anche posti auto condominiali non assegnati. Palazzina servita da ascensore e con capotto esterno. Ace in corso. 116mq. **Euro 290.000**

**MEANO:**

casa indipendente di tre piani da ristrutturare, ideale per la realizzazione di 2 appartamenti tricamere con rispettivi garage e cantine. Soluzione per più nuclei famigliari o per chi cerca grandi spazi. Ace in corso. **Euro 250.000**

**BIFAMILIARE**

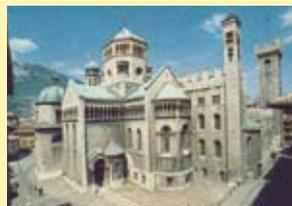
NUOVA COSTRUZIONE In zona di pregio della città possibilità di prenotare porzione di bifamiliare di prossima edificazione, in classe A+ con 4 stanze due bagni, ascensore, terrazzo e giardino. Possibilità di scelta delle finiture, ripartizione interna degli spazi e detrazioni fiscali. **Prezzo impegnativo.**



CASA SINGOLA: adiacente il centro città interessante casa singola in parte da ristrutturare dalle grandi potenzialità sia come abitazione privata che per investimento. Ace in corso. **Euro 240.000**



INVESTIMENTO: PIO X grande appartamento di 160mq attualmente locato a 750 euro, da ristrutturare, potenzialmente frazionabile in due unità. Ace in corso. **Euro 235.000**



INVESTIMENTO RESA 8%: CENTRO STORICO, spazio commerciale locato da decenni a conosciutissima attività di vendita, con dichiarata intenzione a rimanere e resa garantita dell'8%. Occasione per investitori e operatori finanziari. Ace in corso.



MONTE BONDONE: In posizione unica, in mezzo al bosco proponiamo casa storica da ristrutturare circondata da un immenso appezzamento di terra di proprietà. Ideale per gli amanti del verde o per azienda agricola. Ace in corso. **Euro 250.000**

VILLA CON DUE UNITA A COGNOLA:

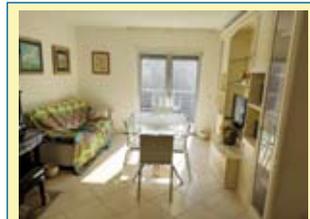
Recente villa singola come nuova, finemente rifinita in stile moderno con grande garage e interrato costituita da due appartamenti indipendenti, ideale per chi cerca una soluzione elegante o più unità nella stessa casa. Ace in corso.



ATTICO PRIMA COLLINA EST: in piccola palazzina di recente costruzioni grande attico con vista aperta e un panorama sulla città da cartolina. Attualmente al grezzo con finiture a scelta. Garage e cantina. Ace in corso.

**VILLA A POVO:**

Vicina all'università in posizione panoramica grande villa in ottimo stato come nuova e ben rifinita, facilmente frazionabile in due unità, con terrazzi e grandi spazi interni. Ottima occasione. Ace in corso.



ATTICO CON GRANDE TERRAZZA IN SAN PIO X: Nel quartiere ottimamente servito di San Pio X proponiamo in vendita grande appartamento ad ultimo piano in recente palazzina con tre stanze e terrazza di 80mq. Venduto compreso di cantina e con quattro posti auto. Ace in corso. 120mq. **Euro 470.000**



BIFAMILIARE DA RISTRUTTURARE: In bellissima posizione soleggiata e fuori dal traffico, a ridosso del centro cittadino, ampio immobile singolo costituito da due grandi appartamenti, con giardino ed un ottimo panorama. Ideale per più nuclei famigliari e per ripristino a nuovo con il 110% sui lavori. Interessante anche come investimento o per imprese. Ace in corso. **Euro 750.000**



VIA MAZZINI: Signorile e particolare porzione di casa indipendente su più livelli, di circa 200mq, con tre bagni e caratteristica stube. Finemente ristrutturata in condizioni eccellenti, termoautonoma. Ace in corso. **Euro 545.000.**



MATTARELLO NUOVA REALIZZAZIONE In piccola palazzina di nuova imminente realizzazione proponiamo appartamenti con una/ due e tre camere con giardino o terrazzo. Scelta finiture, ripartizione interna degli spazi e detrazioni fiscali. Info e planimetrie in ufficio e per email.



SARDAGNA: porzione di casa di due unità, appartamento come nuovo composto da zona giorno con studio, grande matrimoniale con cabina armadio, bagno e stube di circa 22mq interni. L'immobile ha un ingresso indipendente e non ha alcuna spesa condominiale, è termoautonoma. Ace in corso. **Euro 125.000.**



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



TRENTO VIA DE AMICIS: appartamento buono stato a secondo piano. Ingresso, soggiorno, cucina, **2 STANZE**, bagno fin, balcone. Cantina e soffitta. Esposizione Est-Sud-Ovest, libero su tre lati. Ape in fase di rilascio

RIF. 2611 € 240.000



NOVALEDO TERRENO EDIFICABILE: 900 mq, vista panoramica, cubatura fuori terra realizzabile mc933. Possibilità di dividere in due lotti e realizzare due villette unifamiliare.

RIF. 2613 € 130.000

NOVITA'

TRENTO LUNGO FERSINA: appartamento 110 mq ristrutturato di recente: ingresso, cucina, soggiorno, **2 STANZE**, bagno fin, 2 balconi. Garage e cantina di pertinenza. Ape in fase di rilascio RIF 2612 € 330.000

TRENTO VIA ZARA: appartamento completamente ristrutturato a nuovo, 3° piano con ascensore. Ingresso, Soggiorno, ampio balcone, **3 STANZE** (2 matrimoniali), 2 bagni fin. Cantina e posti auto condominiali. Possibilità acquisto Garage. Ape in fase di rilascio RIF 2610 € 430.000

AFFITTI



TRENTO VIA MILANO: appartamento completamente ristrutturato, mai abitato, arredato di blocco cucina. Ingresso, anti bagno e bagno fin, Soggiorno con balcone, 2 STANZE. 5° piano con ascensore. Cantina. Disponibile da subito. RIF 2586 € 800/mese



TRENTO VIA DEI SOLTERI: APPARTAMENTO **2 STANZE** IN NUOVA COSTRUZIONE FINEMENTE RIFINITO Appartamento a terzo piano con ascensore: ingresso, zona cucina / soggiorno con terrazzo abitabile, bagno fin., **2 STANZE** (di cui 1 matrimoniale e 1 singola), ampio balcone. Classe En A I.P.E. 39,47 kWh/m2anno

RIF. 2575 € 198.000



CADINE: VILLA con fantastico terreno di quasi 14.000 mq, ampia piscina esterna e di un garage interrato di 103 mq. La parte interna dell'immobile è composto al piano terra da: 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, ampio soggiorno e cucina abitabile. Al primo piano invece troviamo un'ulteriore camera da letto, un bagno con sauna ed un soggiorno con uscita su terrazzo a tasca nel tetto. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2571 € 1.300.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è Inserita nella tutela del patrimonio storico e artisti-co. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape In fase di rilascio.

- Ampio miniappartamento piano terra € 175.000 RIF 2360
- Mansarda 2 stanze € 350.000 RIF 2359
- Appartamento 2 stanze secondo piano € 335.000 RIF 2358



TRENTO - BOLGHERA: appartamento **2 STANZE** ristrutturato nel 2005, secondo piano CON ASCENSORE. ingresso, ripostiglio, cucina / soggiorno con poggiatesta, camera matrimoniale di circa 18 mq, grande camera singola, bagno finestrato. Possibilità acquisto Garage. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2575 € 215.000



TRENTO CASTELLER: appartamento di prestigio in antico maso completamente ristrutturato nel 2009, con travi a vista; atrio, disbrigo, soggiorno-angolo cottura con accesso al terrazzino, bagno finestrato a velux, **STANZA MATRIMONIALE** e scala che porta alla seconda stanza a soppalco. Completano la proprietà un garage e una cantina. Posti auto condominiali. Classe En C1.P.E. 72,47 kWh/m2anno

RIF. 2399 € 245.000



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: **2 BAGNI** finestrati e **3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI**. 2 Posti auto e locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Ape in fase di rilascio

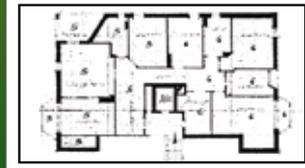
RIF. P2559 € 520.000



TRENTO VIA PIAVE: Ufficio con possibilità di cambio destinazione in **APPARTAMENTO**. Unità di 163 mq situata al secondo piano con ascensore ad oggi così composto: ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici e locale accoglienza. Si può ottenere un appartamento con grande zona giorno, cucina abitabile, **2 BAGNI E 3 STANZE**. I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno. Classe D

RIF. 2557 € 360.000

PROPOSTE COMMERCIALI



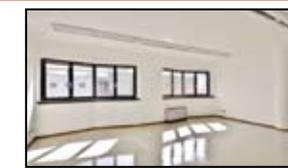
TRENTO VIA MILANO: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA, primo piano con ASCENSORE. ZONA GIORNO: Ampio ingresso, cucina abitabile con poggiatesta, soggiorno con terrazzo, bagno fin. e ripostiglio. ZONA NOTTE: corridoio, bagno fin., **5 STANZE** di cui 4 matrimoniali e una singola adibita a studio. Possibilità di dividere in 2 unità. Ampio GARAGE. A.p.e. in fase di rilascio.

RIF. 2544 € 530.000



VIA PRANZELORES: In zona comoda, di forte passaggio e vicina a tutti i servizi proponiamo in **affitto ufficio** a Trento Nord al primo piano composto da: ingresso, antibagno, 2 bagni, atrio, e 4 uffici. Facciamo notare che l'ufficio può essere utilizzato come ufficio singolo oppure da 2 persone distinte con solitamente l'ingresso e i bagni in comune. Classe C1.P.E. 24,73 kWh/m3 anno

RIF. 2568 € 1.150/mese



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000/€ 2.700



VIA PIAVE: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 163 mq a secondo piano con ascensore; ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici, locale accoglienza. Classe En. D - I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno.

RIF. 2542 € 1.200 € 360.000

PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Foggiano 27/29 - Tel. 0461 823004 info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:  Ceda Immobiliare



TRENTO SUD, ZONA CLARINA, vendo IN ESCLUSIVA, luminoso appartamento a ultimo piano di generose dimensioni: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, poggiatesta a sud, tre stanze da letto, altro poggiatesta, bagno finestrato e wc. Termoautonomo, completo di garage e cantina!



POVO, LOC. BORINO, in casa di sole tre unità abitative vendo IN ESCLUSIVA grande appartamento a primo piano con giardino. Ingresso, cucina abitabile con ripostiglio, salone con camino e affaccio su terrazza panoramica, quattro stanze da letto, doppi servizi entrambi finestrati. Completano l'immobile un ampio locale canina-stube, garage, giardino posto auto.



TRENTO, ZONA BOLGHERA, in casa di poche unità' vendo a ultimo piano ampio e luminoso appartamento così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina con ripostiglio, disimpegno, bagno finestrato, due stanze grandi e una singola. due balconi, termoautonomo, climatizzato, di recente ristrutturazione. Completo di cantina e posto auto di proprietà.



TRENTO COLLINA EST
VENDO casa singola di circa 590mq. da ristrutturare completamente con terreno di pertinenza di circa 1.000mq. Ulteriori informazioni in agenzia, richiesta

LAMBIASE Immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiasemobiliare.com



PERGINE VALSUGANA

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso in zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato posto auto coperto. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere

VIGOLO VATTARO

vendo Porzione di casa da ristrutturare! Grandi spazi ideale per famiglie:

€ 170.000

COMMERCIALI

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

in zona pedonale, si cede attività di ristorazione di recente insediamento. E' a piano terra, frontestrada e vetrinato, sviluppato su unico livello e ristrutturato completamente. Termoautonomo, senza oneri condominiali, arredato finemente e attualmente è attrezzata per servire 50 coperti circa interni e, nella bella stagione, ulteriori 30 coperti. La cucina, anch'essa recentissima, è dotata delle migliori attrezzature necessarie alla ristorazione di oggi. Ci sono anche bagno e spogliatoio per i dipendenti. Si cede l'attività con contratto di locazione dei muri con canone mensile di €2.000.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

AFFITTO IN CENTRO STORICO

bel negozio disposto su due livelli. Rifinito finemente, già parzialmente arredato, mq. 100 comm.li circa. Termoautonomo, completo di deposito e wc. €1650/mese. POSSIBILE VENDITA. Ulteriori informazioni in agenzia.

TRENTO VIA MARIGHETTO

si vende deposito/garage di mq. 83 con altezza di circa 2,60mt. Completo di portone sezionale telecomandato. €65.000+iva

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



Residenza GORIZIA 30
Bolghera



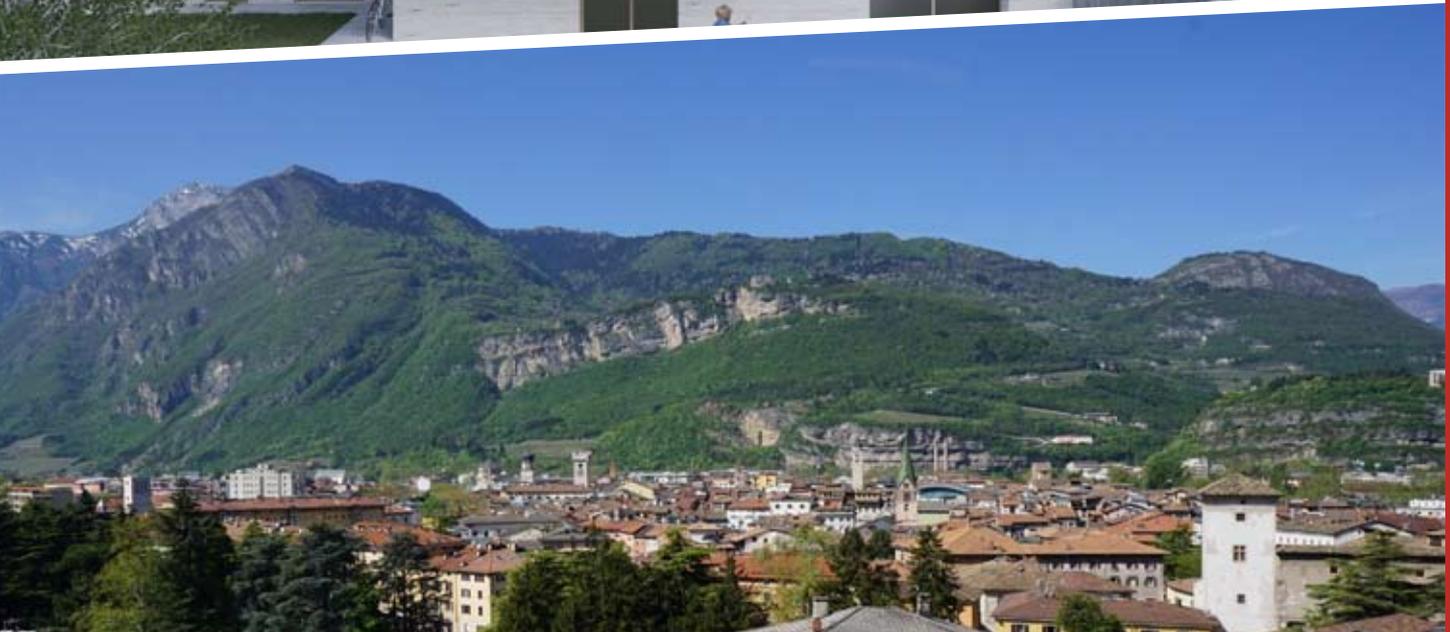
Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza GIARDINI 3
Port'Aquila

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it





atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



VIA GRAZIOLI VENDIAMO EURO 255.000 UFFICIO/ APPARTAMENTO DI MQ 110 COMPOSTO DI INGRESSO SOGGIORNO e CUCINA, DISIMPEGNO BAGNO CON FINESTRA DUE STANZE, BALCONE; CANTINA A PIANO INTERRATO. APE IN FASE DI RILASCIO



COLLINA DI MEANO EURO 295.000 VERA OCCASIONE VENDESI PORZIONE DI CASA IN POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA CON POSSIBILITA DI RICAVARE DUE UNITA' ABITATIVE DI CIRCA MQ 130. AMPI SPAZI ESTERNI. DA VEDERE. CERTIFICAZIONE ENERGETICA IN FASE DI RILASCIO.



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA: EURO 395.000 mq 170 -VENDIAMO ELEGANTE E PANORAMICA ABITAZIONE CON PREGIATI ARREDI. ULTIMO PIANO MOLTO LUMINOSO, LIBERO SU 3 LATI, DOTATO DI GARAGE DOPPIO, GRANDE CANTINA E POSTO AUTO di PROPRIETA'. **CASA CLIMA A.**



VEZZANO ZONA CENTRALE VENDIAMO CASA SINGOLA CON AMPIO TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA - POSIZIONE SOLEGGIATA - DA RISANARE con POSSIBILITA' - RECUPERO FISCALE PER RISANAMENTO - APE IN FASE DI RILASCIO.



LAVIS - VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI DUE - TRE STANZE con AMPI GIARDINI a PIANO TERRA, AMPI BALCONI e TERRAZZI ai PIANI, COMPLETI DI GARAGE E CANTINA - CONSEGNA MARZO 2021 - **CASA CLIMA A**



LAVIS zona CENTRALISSIMA VENDIAMO APPARTAMENTO TRE STANZE MQ comm.130 - di nuova COSTITUZIONE - CON POSSIBILITA' RECUPERO FISCALE. PREZZO FAVOREVOLE. INFORMAZIONI PREVIO APPUNTAMENTO.



TRENTO, MQ 160 ZONA PIAZZA VENEZIA VENDIAMO PRESTIGIOSO PRIMO PIANO ATTUALMENTE LOCATO CON BUONA RESA. ATTESTAZIONE ENERGETICA IN FASE DI RILASCIO. TRATTATIVA RISERVATA. TELEFONARE ORE UFFICIO.



MEANO - GAZZADINA EURO 240.000 IN CASA DI POCHE UNITA' ABITATIVE VENDESI AMPIO SECONDO PIANO LIBERO SU 2 LATI COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA -SOGGIORNO, 2 BAGNI, DUE STANZE MATRIMONIALI E DUE BALCONI. POSIZIONE TRANQUILLA, TERMO AUTONOMO CON BASSISSIME SPESE CONDOMINIALI. COMPLETANO L'IMMOBILE AMPIO GARAGE DI 26 METRI E CANTINA. APE IN FASE DI RILASCIO.



TRENTO COLLINA in localita' GROTTA/VILLAZZANO - vendiamo EURO 454.000 - ampia bifamiliare con tre piani fuori terra - giardino e ampi spazi esterni. informazioni previo appuntamento. APE IN FASE DI RILASCIO.



TRENTO ZONA UNIVERSITA' - vendiamo RIFINITI MINIAPPARTAMENTI e APPARTAMENTO DUE STANZE AD ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - POSTI AUTO DI PROPRIETA'. OTTIMO INVESTIMENTO CON INTERESSANTE RECUPERO FISCALE PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE - informazioni previo appuntamento. CONSEGNA APRILE 2021.



ZAMBANA CENTRO a SOLI EURO 248.000 VENDIAMO INDIPENDENTE ABITAZIONE IN OTTIME CONDIZIONI, NESSUNA SPESA DI CONDOMINIO CON: GRANDE GARAGE e CANTINA, ZONA GIORNO CON CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, BAGNO E BALCONI; ZONA NOTTE CON DUE STANZE, SECONDO BAGNO e BALCONE.



TRENTO SUD - CALLIANO in NUOVA COSTRUZIONE - VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI DUE - TRE STANZE con AMPI GIARDINI a PIANO TERRA, AMPI BALCONI e TERRAZZI ai PIANI, COMPLETI DI GARAGE E CANTINA - **CASA CLIMA B+**



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.7498633 - 340. 3413415
info@ideacasatrento.com



VENDIAMO A LAVIS CENTRO
 Attico su 2 livelli, composto da ingresso, stanza con bagno, piano superiore mansarda con terrazzo vista fiume, cucina/soggiorno, 2 camere, bagno. Possibilità di vendita al grezzo o finito a piacimento. termoautonomo con cantina e 2 posti auto coperti. **Info in ufficio**



VENDIAMO A LAVIS CENTRO
 in palazzina ristrutturata a nuovo appartamento composto da 2 camere con doppi servizi, balcone con vista sul fiume di Lavis, cantina, riscaldamento autonomo a pavimento. **Euro 245.000**



VENDIAMO A LAVIS IN CENTRO
 miniappartamento di 50 mq, in nuova ristrutturazione, composto da cucina/soggiorno, bagno, 1 camera matrimoniale, riscaldamento a pavimento, termoautonomo, con cantina, no balcone. **Euro 105.000**



ZAMBANA
 Appartamento mansardato e luminoso composto da ingresso, soggiorno/cucina con balcone, disbrigo, bagno finestrato, camera matrimoniale con balcone, camera singola, soffitta e a piano semi interrato garage comune. **Euro 165.000**



BILOCALE IN CENTRO STORICO
 DI TRENTO "Attualmente destinazione d'uso ufficio" locale di 63 mq circa commerciali con possibilità di cambio destinazione in abitativo, necessità di lavori per la realizzazione di bagno e camera con futura disposizione ambienti in soggiorno/cucina, bagno, camera matrimoniale e cantina. L'unità immobiliare si trova in uno dei più belli e prestigiosi palazzi del centro storico. **Euro 220.000**



AMPIO BILOCALE A MADRANO
 (PERGINE VALSUGANA) vendiamo grande miniappartamento di 68 mq, in case di poche unità abitative, termo autonomo, al piano primo composto da cucina/soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, poggolo, cantina, posto auto coperto privato, e posto auto scoperto di proprietà. basse spese condominiali. **Euro 115.000**



LAVIS BELLISSIMA MANSARDA
 CENTRO STORICO appartamento in ottime condizioni, mansardato e composto da ingresso, cucina abitabile, disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, dispensa, balcone e a piano interrato cantina. Ottime finiture, pavimento in legno, ascensore e riscaldamento autonomo con conta k/calorie. Da vedere...



ROMANTICO TRILOCALE
 A SELVA DI LEVICO, unico nel suo genere, piccola porzione di casa storica composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, grande stanza mansardata e ripostiglio con locale caldaia e lavanderia. Finemente ristrutturato, nessuna spesa condominiale. Da vedere!!! **Euro 135.000**



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
 per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento sito al primo piano con ascensore composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, 3 stanze da letto, doppi servizi, 3 balconi, cantina, garage e posto auto privato. Ottimo stato, molto luminoso, dotato di riscaldamento a pavimento, pannelli solari, tapparelle elettriche, cappotto termico. **€ 300.000**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento luminoso, termoautonomo, secondo piano, composto da ingresso, cucina-soggiorno, disbrigo, ampia matrimoniale, seconda stanza, bagno finestrato con doccia e vasca, ampio balcone, cantina, garage e posti auto condominiali. Zona tranquilla, vicino al centro. **€ 210.000**



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. **€ 225.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE FRAZ. GRUMO vendesi bilocale in recente palazzina, ultimo piano, luminoso, composto da zona giorno con balcone, disbrigo, bagno finestrato, ampia stanza da letto e posto auto coperto. Arredato, ideale anche come investimento. **€ 125.000.**



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi appartamento sito a primo piano, esposto su due lati, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, due stanze da letto, bagno finestrato, due balconi, cantina e posto auto esterno. l'appartamento è stato recentemente ristrutturato e si presenta in ottime condizioni. **€ 150.000**



SAN MICHELE ALL'ADIGE FRAZ. GRUMO vendesi casa singola con piccolo giardino, composta da appartamento di 90 mq al primo piano; magazzino e cantina al piano terra. **€ 200.000**



MEZZOLOMBARDO vendesi magazzino di circa 400 mq, altezza 6,40 m, con ufficio e servizi. **€ 230.000.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva casa a schiera di testa, con 3 stanze da letto, ampia mansarda abitabile, taverna, garage, giardino privato. **€ 400.000.**



LEVICO LOC. SELVA

occasione unica, grande porzione di casa libera su 3 lati, con la possibilità di ricavare più unità immobiliari. Ideale per sfruttare eco-bonus 110%. APE in corso. Prezzo ulteriormente abbassato € 140.000. Rif. 286



LEVICO FRAZ.

Grande casa singola da ristrutturare con terreno privato, con possibilità di ricavare più unità abitative. Ideale per sfruttare eco-bonus 110%. APE in corso. € 158.000 tratt. Rif. 528



CALDONAZZO

centro storico casa terra-tetto su tre livelli ristrutturata nel 2014, libera su due lati (sud e ovest). A p.terra: cucina, sala pranzo, avvolti, cantina; 1°p.: studio, stanza matrimoniale w.c.. 2° p. mansardato: ampia sala, soppalco, camera e bagno. P.auto all'ingresso di casa, e un box auto nelle vicinanze. APE in corso. Rif. 592. € 257.000



LEVICO TERME

ZONA SEMICENTRALE

appartamento ubicato al 3° p. con ascensore, mq 140 calpestabili, ampio ingr., cucina, soggiorno, 3 camere matr., 2 servizi, ripostiglio, 2 poggiosi, cantina, 2 garage, 2 p.auto esterni; APE in corso. Rif. 586. € 243.000 tratt.



LEVICO TERME

posizione centrale, porzione di casa recentemente ristrutturata, disposta su 4 piani, con garage (per le macchine non tanto larghe), 2 cantine a p. seminterrato, piazzale recintato, a p.terra e 1° p. miniappartamenti con la stufa olle e poggiolo, al piano mansardato monolocale con il bagno; APE in corso. Rif. 524. € 265.000



PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.



CALDONAZZO

prenotiamo appartamenti chiavi in mano di varie metrature, con possibilità scelta rifiniture. Inf. dettagliate in ufficio. Rif. 587. Apartire da € 218.000.



CAVEDINE

appartamento seminuovo, arredato, composto da: doppio garage e taverna a p.terra, al 1° p. appartamento con: corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, un poggiolo, APE "C". € 239.000 tratt. Rif. 577



LEVICO TERME

vicinanze parco e stazione ferroviaria monolocale con zona cottura, zona salotto e camera, bagno, ubicato all'ultimo piano, con ascensore. Posto auto coperto e cantina compresi nel prezzo. APE in corso. Rif. 599. € 75.000.

LEVICO LOC. SELVA
grande terreno in posizione panoramica di 2253 mq di cui mq 1497,34 edificabili e 754,65 mq agricoli, indice di fabbricabilità 2. Rif. 597. € 200.000.

RONCEGNO
Porzione di casa libera su 2 lati, parzialmente abitabile. Disposta su 3 piani di mq 40 ca per piano, bagno su ogni piano, un piccolo giardinetto e posto auto esterno. APE in corso. Rif. 600. € 48.000.

LEVICO SELVA
lotto di terreno edificabile di mq 1500 ca più 750 di agricolo, l'indice di fabbricabilità 1,5. Rif. 597. € 200.000

LEVICO TERME
semicentrale, appartamento di recente costruzione con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, giardino e garage; APE in corso. Rif. 593. € 199.000

PERGINE ISCHIA
porzione di casa da completamente da ristrutturare con: p.t. garage 43 mq, wc, 2° p.: 2 stanze, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, poggiolo, 3° p. stanza, poggiolo, ampia terrazza, 4° p. soffitta mq 75. APE "G". Rif. 596. € 110.000 tratt.

NOVALEDO
appartamento mansardato di recente costruzione con doppio garage, cantina, soggiorno-cottura, 3 camere, doppi servizi, due terrazze, palazzina con l'ascensore. APE "E" Rif. 568 € 129.000 tratt.

TENNA
porzione di casa libera su 3 lati, completamente da ristrutturare con ingresso, ripostiglio, sottoscala, doppio garage a p.terra, al 1°p. due locali grandi, ripostiglio, corridoio; soffitta sovrastante; esente APE. Rif. 590. € 60.000

LEVICO FRAZ.
In centro storico grande porzione di casa libera su 3 lati, con 2 grandi cantine-avvolti a p.seminterrato, appartamento al grezzo a p.terra; 1°p. grande appartamento parzialmente abitabile; 2°p. soffitta di mq 140, possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. APE "G". € 160.000. Rif. 286

LEVICO TERME CENTRO
nuovi luminosi appartamenti di varie metrature, prestazione energetica "A", informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 587

LEVICO TERME
Luminoso appartamento con bella vista al 2° piano senza ascensore con 2 camere da letto, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno senza finestra, 2 balconi. Termoautonomo. APE "D". P. auto condomin. Rif. 543 € 150.000

LEVICO TERME
in piccola palazzina appartamento, ultimo piano, con atrio, soggiorno-cottura, camera, bagno, soffitta, p.auto coperto, vista lago. APE in corso. Rif. 558 € 100.000.

CASTELLO TESINO
appartamento ristrutturato a nuovo al 3 ed ultimo piano (mansardato), di mq 130 calpestabili, con soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, soppalco con oltre 2 camere, garage di mq 50, orto e poggiolo APE in corso. Rif. 557 € 140.000 tratt.

LEVICO TERME
centro, al 1° piano appartamento con ingresso privato con cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, antibagno. Termoautonomo. No condominio. Rif. 562 € 75.000

LEVICO
appartamento di recente costruzione, soggiorno-cottura, 2servizi, disimpegno, ripostiglio, giardino e ampio garage con cantina. APE in corso Rif. 591 € 240.000

LEVICO TERME
In centro storico porzione di casa su 3 piani libera su 2 lati, da ristrutturare. Possibilità di realizzare due appartamenti. P.terra: ampio magazzino. 1°p.: ingresso-cucina, soggiorno con caminè, 2 stanze, bagno. 2°p.: cucina, 2 stanze, bagno, ripostiglio, disimpegno. Piano terzo: soffitta. APE in corso. Rif. 553 € 200.000

CALDONAZZO FRAZ.
Appartamento ubicato a piano terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più una ampia cantina; l'appartamento è composto dal ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno; seminuovo, tenuto benissimo. Ideale per qualcuno con un'attività, che necessita di un grande spazio magazzino. APE "C". Rif. 490 € 210.000

LEVICO TERME
fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME

vicinanza lago, mansarda completamente arredata con soggiorno cottura, camera, soppalco, bagno e poggiolo. APE in corso. Rif 598 € 115.000 trattabili.

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGHO VALSUGANA

Via Fratelli 31

globalimmobiliareborgo@gmail.com

0461.752665 - 335.5240575

www.globalimmobiliareborgo.it



CASTELLO TESINO Passo Brocon casa vacanza con 9 posti letto disponibile a partire dal mese di agosto. Rif. 799



€ 120.000 **BORGHO VALSUGANA** appartamento di mq 50 + soffitta di mq 150 + deposito attrezzi con 150 mq di terreno classe E ipe 2203 Kwh/mq a. Rif 872



RONCEGNO
casa
terra-tetto:
2 appartamenti
cantine
terrazzi
garage
giardino



€ 215.000 **TELVE** in zona soleggiata e con vista aperta sulla valle, vendesi appartamento al primo piano servito da ascensore 3 stanze e 2 bagni. Classe energetica B IPE: 54,32 KWh/m²a. Rif. 812



CASTEL IVANO (STRIGNO) centro storico APPARTAMENTO su 2 piani con 3 stanze, doppi servizi e cortile C.E. D Ipe 170 Kwh/mq a. Rif. 841



€ 89.000 **GRIGNO** frazione Tezze centro storico porzione di casa indipendente su 3 piani per totali 320 mq Classe G ipe 340 Kwh/mq a. Rif. 875



€ 55.000 **BORGHO V.** a piano terra ufficio/ negozio mq 90 con servizio. Classe energetica D - Ipe 41,01 Kwh/m2 a. Rif. 360



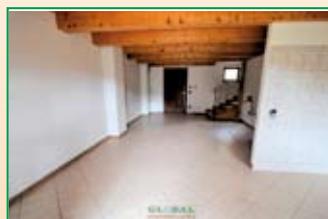
BORGHO via per Olle appartamento 2 stanze mq 106 su due livelli a secondo e terzo piano da ristrutturare + cortile/posto



€ 260.000 **SAMONE** proponiamo casa singola di 210 con 1000 mq di terreno. C.E: D Ipe 169,63 Kwh/mq a. Rif 852



€ 125.000 **BORGHO VALSUGANA** appartamento con 2 stanze, pogggiolo, terrazzo, posto auto coperto e cantina Classe C ipe 91,98Kwh/mq a.



€105.00,00 **CASTELLO TESINO** Loc. Lissa nuovo appartamento 2 stanze + posto auto esterno C.E. B Ipe 58 Kwh/mq a. Rif. 851



CINTE TESINO IN EDIFICIO BIFAMILIARE nuovo grande appartamento con 4 STANZE, doppio garage, giardino C.E. B Ipe 53 Kwh/mq a. Rif. 842



€ 165.000 **BORGHO V.**, appartamenti nuovi 2/3 stanze compreso garage. Classe energetica B - Ipe 32,57 Kwh/m2 a. Rif. 568.



€ 55.000 **BORGHO VALSUGANA** via della Gora appartamento a primo piano, arredato, cucina abitabile, stanza, bagno, cantina e c.t. Classe E ipe 215 KWh/m²a. Rif. 870



€ 199.000 **BORGHO V.** OCCASIONE casa indipendente composta di 3 appartamenti con cantine e giardino. Rif. 797



€ 125.000 **BORGHO VALSUGANA** Corso Ausugum appartamento 100 mq calpestabili a primo piano con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno con pannelli solari Classe D ipe 178 Kwh/mq a. Rif. 864



€ 83.000 **BORGHO VALSUGANA** mini appartamento con pogggiolo, posto auto coperto e cantina, arredato Classe B 58,56 Kwh/mq a. Rif. 866



TELVE graziosa villa con abitazione a piano terra composta da 3 stanze, doppi servizi, giardino, seminterrato grande garage, posti auto esterni. Rif. 674



BORGHO VALSUGANA a 1 km ATTICO con 3 stanze e doppi servizi, terrazzo, pogggioli, garage e cantina, ottima vista ed esposizione C.E. C Ipe 130,25 Kwh/mq a. Rif. 610

SPECIALE GIARDINI, TERRAZZI E STUBE



NOVITÀ

GRUPPO
DALLE DAL 1969
NOGARE
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

Trento, via Muralta
Disponibili spaziosi
appartamenti 3 stanze con
ampi terrazzi o giardino.
CON SISMABONUS!

Trento
Disponibili
stanze
giardino e

www.dallenogare.it



to, località Cernidor
abili appartamenti 3/4
e con ampi terrazzi o
e possibilità di stube.
CON SISMABONUS!

Mezzolombardo
Disponibili appartamenti
1,2,3 stanze con ampi
terrazzi e giardini privati
e comuni.

**Garda, Folgaria, Lavarone, Carano
e San Martino di Castrozza**
case vacanza di varie metrature
con giardini e terrazzi privati.

richieste@dallenogare.it

348 2513941

INFO e VENDITE

TRENTO CRISTO RE – 5 STANZE



Vendiamo all'ultimo piano in ottima esposizione e splendida vista appartamento di ampia metratura con possibilità di divisione in due unità abitative; una di 3 stanze ed una di 2 stanze, consegnato completamente ristrutturato a nuovo. Il tutto completo di garage doppio e cantina. Per info cell. 380 8915209

MATTARELLO – 2 STANZE



€ 175.000 In zona centrale e molto servita vendiamo, in condominio di sole 6 unità abitative, libero su tre lati, appartamento di recente ristrutturazione esterna, dotato di cappotto e composto da: ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile ed uscita su balcone, stanza matrimoniale, stanza singola con affaccio su secondo balcone, bagno finestrato. Completo di cantina e possibilità di posto auto coperto. Per info cell. 380 8915209

TRENTO NORD – BILOCALE



€ 108.000 In palazzina di recente realizzazione vendiamo bilocale, ottimo per investimento, a piano alto con vista libera, composto da ingresso, soggiorno/cottura, ampio balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato coperto e cantina, riscaldamento autonomo. Per info cell. 380 8915209

ZONA SAN CAMILLO – 3 STANZE



€ 430.000 In palazzina signorile vendiamo appartamento di nuova ristrutturazione a piano alto con ascensore composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile, cucina, 2 stanze da letto matrimoniali, 1 stanza da letto singola e 2 grandi bagni finestrati. Il tutto completo di importante cantina, posto auto. Possibilità di acquisto garage. Per info cell. 380 8915209

TRENTO NORD – BILOCALE



€ 130.000 In zona ben servita proponiamo ampio bilocale a piano alto composto da zona giorno con cucina a vista che si affaccia sul balcone in ottima esposizione sud-ovest, grande matrimoniale e bagno. Completo di cantina e posti auto condominiali. Per info cell. 380 8915209

TRENTO LUNGO FERSINA – 3 STANZE



In palazzina di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti esclusivi dove comfort ed estetica uniti alla tecnologia offrono tutti i vantaggi di un'abitazione a risparmio energetico. Benefici fiscali bonus sismico e possibilità di acquisto garage. Info dettagliate in ufficio. Per info cell. 380 8915209

CALAVINO – 3 STANZE



€ 139.000 Proponiamo appartamento termoautonomo in palazzina di solo 4 unità abitative composto da una zona giorno in open-space con grande balcone a sud, 3 stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina, 2 posti auto privati e giardino condominiale. Ottimo anche come investimento. Per info 380 8915209

ZONA CENTRALE – 3 STANZE



Limitrofe a piazza Venezia prenotiamo appartamenti esclusivi di nuova realizzazione dove il comfort unito alla tecnologia offrono tutti i vantaggi di un'abitazione sicura a risparmio energetico con benefici fiscali del bonus sismico. Possibilità di acquisto garage. Per info dettagliate in ufficio. Per info cell. 380 8915209

MATTARELLO – 2 STANZE



€ 215.000 Proponiamo luminoso appartamento libero su 3 lati composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone ed uscita su terrazza con giardino, due camere matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Possibilità di acquisto garage. Per ulteriori info cell. 380 8915209

ZONA VIALE VERONA – CASA SINGOLA



Casa singola di ampia metratura di recente e completa ristrutturazione con finiture di alta qualità e materiali di pregio composta da: a piano terra cucina abitabile, una sala da pranzo, soggiorno con angolo bar, bagno finestrato e una stanza da letto; al primo piano troviamo una zona studio, due stanze da letto matrimoniali e grande stanza da bagno. Il tutto completo di garage, posti auto e piccolo giardino di proprietà. Per info cell. 380 8915209